

# ASL : COMMISSION "ESPACES VERTS"

REUNION du 25 septembre 2019

\* \* \* \* \*

**Présents :** Pascal HARDY, Littoral vert  
Jean OUBA, Président ASL  
Véronique GIRON, Sogire  
Jean MORVAN, commission "Espaces verts" ASL

**Objet :** Arrosage du site

## **Constat :**

Partant du constat que depuis plusieurs années, bon nombre de pelouses, propriétés de l'ASL et gérées par Littoral Vert, présentent un état fort dégradé ( sécheresse, jaunissement . . .) pendant la saison estivale, et peu en adéquation avec nos attentes et celles des usagers (propriétaires, locataires, visiteurs, prestataires . . .), que cette situation est due, entre autre, à un défaut d'arrosage, nous avons souhaité en débattre avec notre prestataire.

## **Deux solutions**

De nos échanges, il ressort que 2 éventualités peuvent retenir notre réflexion :

1 - Laisser désormais le réseau d'arrosage en l'état, sachant que petit à petit il va continuer à se détériorer et donc qu'à terme, il ne sera plus ni opérationnel, ni récupérable.

Sommes-nous disposés à avoir un environnement moins vert et plus desséché en été ?

Pourquoi pas si on veut bien prendre en compte le contexte actuel écologique (préserver les réserves en eau) et le réchauffement climatique de la planète.

Mais l'ensemble de nos adhérents et usagers est-il prêt à l'entendre, à le comprendre et à l'accepter ?

2 - Remise en état du système d'arrosage qui nécessite :

a) remplacement des électrovannes aujourd'hui défectueuses. Sur les 130 électrovannes (environ) que compte aujourd'hui le site, 40 à 50 ne fonctionnent plus et sont obsolètes.

Coût : de 1 220 à 1 300 € (hors taxe) par électrovanne selon le diamètre d'arrivée, soit sans doute au départ, entre 40 000 et 50 000 €, sachant qu'il faudra dans les années suivantes poursuivre notre effort à mesure que les anciennes tomberont en panne.

b) restauration du système d'arrosage qui date de la création du site : remplacement des arroseurs et des tuyères abîmés, rajout dans les zones non arrosées, déplacement de certains arroseurs mal positionnés en fonction de l'évolution des plantations, réparation des fuites . . .

Coût du devis estimé : 27 000 €.

## **Conclusion**

Nous avons rendez-vous avec Pascal HARDY le 22 octobre pour un inventaire précis de l'ensemble des électrovannes à changer dès maintenant.

Lorsque cet inventaire sera établi, nous serons alors en possession de tous les éléments et des coûts nous permettant de prendre position entre les 2 solutions exposées ci-dessus, sachant que si nous retenons la solution n°2, celle-ci peut évidemment s'étaler sur plusieurs exercices.